

**UCHWAŁA NR XXXVII/362/2021
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 25 listopada 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XII/95/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 12 września 2019 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenów położonych w Baranówku oraz w rejonie ulic Bolesława Chrobrego i Kościelnej
w Kowalewie, gmina Pleszew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zmianami) Rada Miejska w Pleszewie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XII/95/2019 Rady Miejskiej z dnia 12 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Baranówku oraz w rejonie ulic Bolesława Chrobrego i Kościelnej w Kowalewie, gmina Pleszew wprowadza się zmianę: załączniki nr 2 - 4 otrzymują brzmienie określone w załącznikach nr 1 - 3 do niniejszej uchwały.

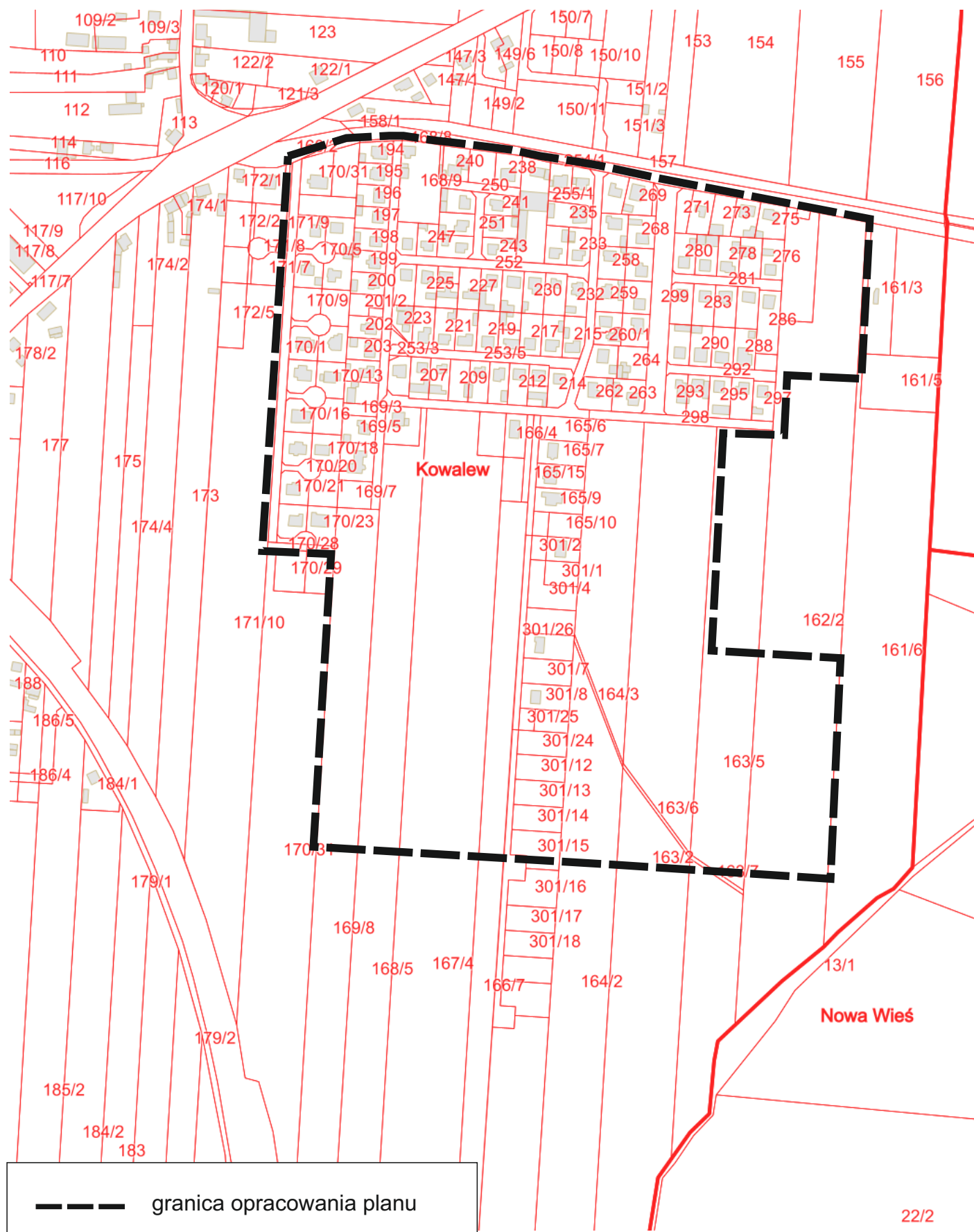
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

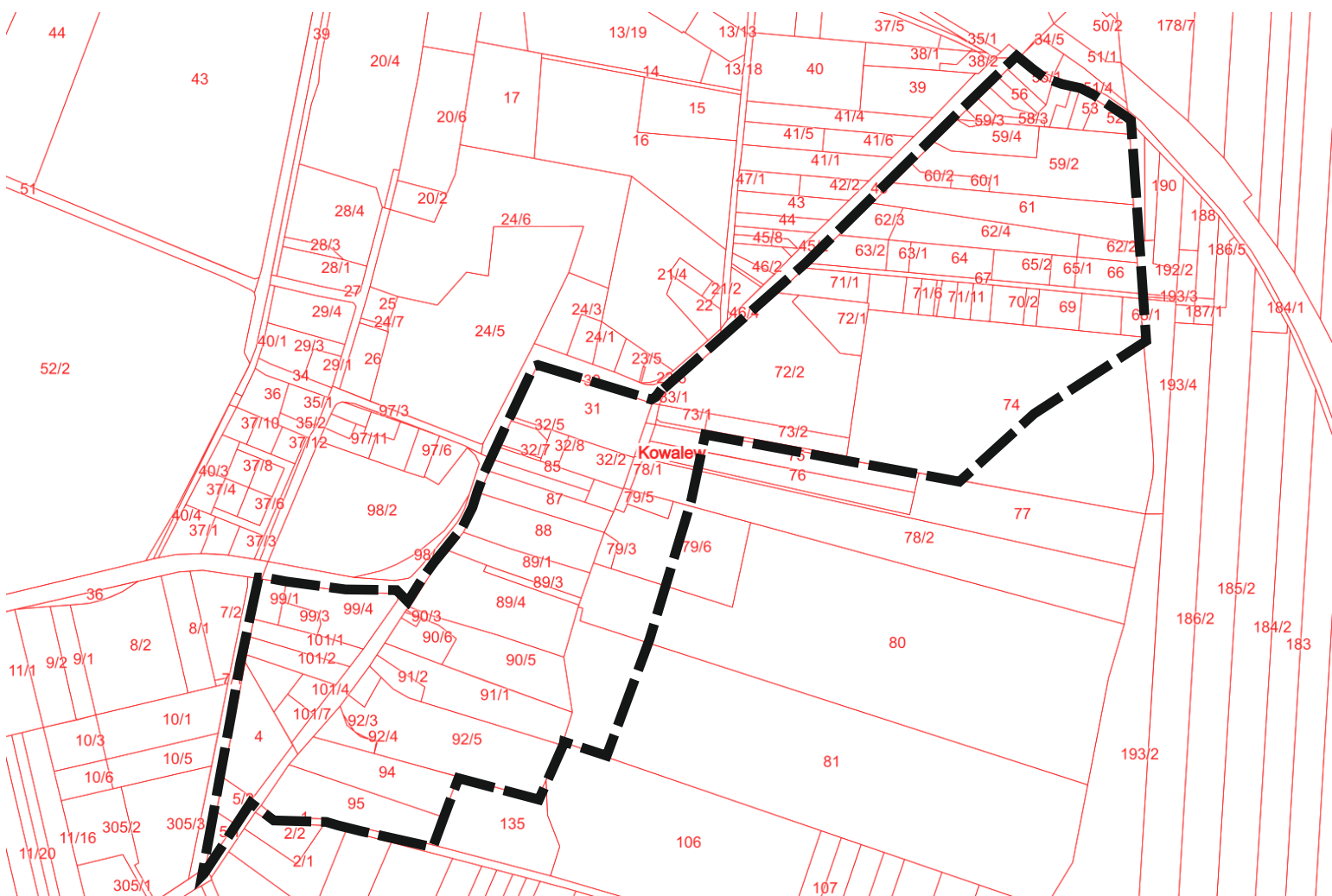
Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Pleszewie

Adela Grała - Kałużna

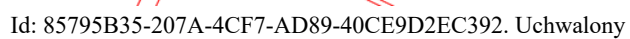
Załącznik nr 2 do uchwały nr XII/95/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 12 września 2019 r.



Załącznik nr 3 do uchwały nr XII/95/2019 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 12 września 2019 r.



Id: 85795B35-207A-4CF7-AD89-40CE9D2EC392. Uchwalony



UZASADNIENIE

do uchwały nr XXXVII/362/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 listopada 2021 roku

W trakcie prowadzenia procedury planistycznej związanej z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Baranówku oraz w rejonie ulic Bolesława Chrobrego i Kościelnej w Kowalewie, gmina Pleszew, pismem znak: GP.6121.73.2020 z dnia 20 listopada 2020 r. wystąpiono do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia 12,7703 ha gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze.

W dniu 23 czerwca 2021 r. uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia tylko 3,9061 ha gruntów rolnych klasy III, natomiast dla pozostałych wnioskowanych 8,8642 ha gruntów takiej zgody nie otrzymano. W związku z powyższym, wystąpiono w dniu 7 lipca 2021 r. z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, lecz decyzja Ministra została utrzymana w mocy.

W tej sytuacji konieczne jest dokonanie korekty zakresu opracowania planu.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę intencyjną, jest zatem uzasadnione.